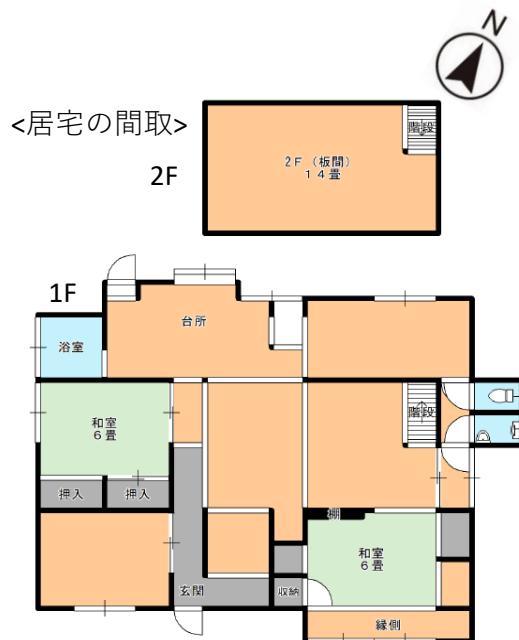


改装が必要です！



| | | | |
|----------|--|-------------------|----|
| 物件種別 | 中古住宅 | | |
| 間取 | 6DK | | |
| 価格 | 200万円 | | |
| 所在 | 八女市立花町北山字小豆洗3184番2外3筆 | | |
| 交通 | - | | |
| 土地面積 | 公簿1,047㎡ (316.71坪) | | |
| 建物 | 構造・規模 | 木造瓦葺2階建 | |
| | 面積 | 延べ119.2㎡ (36.05坪) | |
| | 築年月 | 明治33年月日不詳 | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 区域外 | 用途地域 | - |
| 建ぺい率 | - | 容積率 | - |
| 他の法令上の制限 | 景観法、文化財保護法 | | |
| 現況 | 空 | 引渡日 | 相談 |
| 接道 | 北側公道 幅員約5m 接道約2.5m ※接道の長さは出入口部分を記載 | | |
| 設備 | 汲取り | | |
| 学校区 | 筑南小 | 筑南中 | |
| 備考 | ◆附属建物①：倉庫 軽量鉄骨系プレ平屋 昭和46年築 1F29.70㎡ (8.98坪) ◆附属建物②：倉庫 木造 昭和20年築 1F14.85㎡ (4.49坪) ◆引渡し方法 現況渡し ◆上記に記載した建物の情報は、課税資産明細書を参照しています (一部の建物について登記がなされていないものがあるため)。 | | |

ご注意事項

- ・土地の詳細 (合計4筆)
 3184番2 宅地 573.00㎡
 3185番1 畑 201㎡
 3185番2 畑 49㎡
 3186番1 畑 224㎡
- ・購入には、農地法による許可を受ける必要があります。
- ・室内は経年劣化が見られます。居住にはリフォームが必要です。
- ・未登記の建物 (増築含む) があります。



※この資料は、概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。※成約の際には規定の仲介手数料とこれに関わる消費税相当額を申し受けます。

福岡県知事(6)第13302号 〒834-0063 八女市本村420番地1

取引形態: 仲介

福岡八女農業協同組合 宅建センター

TEL:0943-23-3349

FAX:0943-23-1158

物件番号 0310