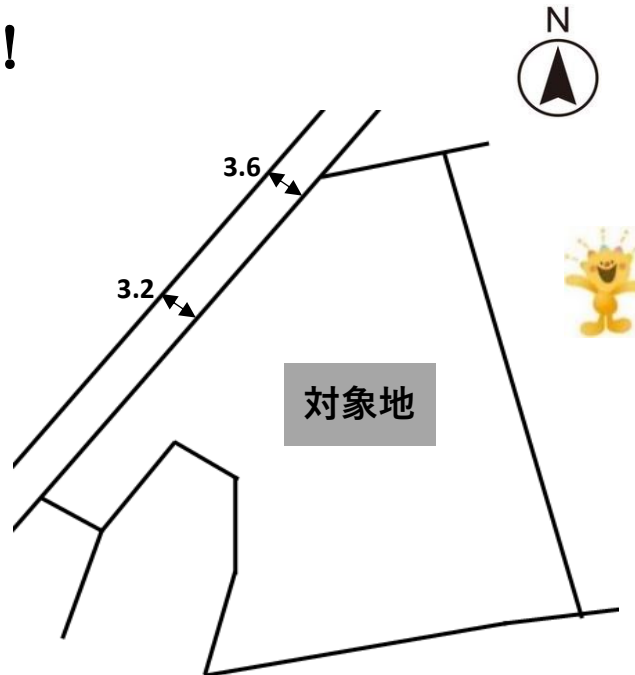


小中学校至近！建築条件無し！！



物件種別	売土地		
最適用地	住宅用地		
土地面積	750㎡／226.87坪	その他私道面積	無
価格	380万円	坪単価	1.67万円
所在	八女市立花町原島202番1		
交通	堀川バス「丸野」停 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	非線引き	用途地域	一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法、景観法		
現況	更地	引渡日	相談
接道	西側公道 幅員約3.2-3.6m 接道約30.3m		
設備	-		
学校区	立花小学校	立花中学校	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・上水道 西側公道150mm 引込無し ・道路について 西側(2項道路) セットバック要す(一方後退) 車両通行規制有り ・農地法第5条許可要す ・排水先要相談 		

～～周辺情報～～

- 立花小学校：徒歩2分（約160m）
- 立花中学校：徒歩5分（約350m）
- 八女市立花支所：徒歩6分（約450m）
- みつとも保育園：徒歩9分（約700m）



福岡県知事(6)第13302号 〒834-0063 八女市本村420-1

取引形態：仲介

福岡八女農業協同組合 宅建センター

TEL:0943-23-3349

FAX:0943-23-1158

物件番号 0265