



物件種別	売土地		
最適用地	住宅用地・駐車場用地		
土地面積	194.58㎡／58.86坪	その他私道面積	無
価格	1,100,000円	坪単価	-
所在	八女市立花町谷川1700番		
交通	堀川バス 光友郵便局前 徒歩1分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建基法22条区域、景観法、埋蔵文化財保護法		
現況	更地	引渡日	相談
接道	西側公道幅員約3.0m 北側公道幅員約2.6m (未判定道路・セットバック要す)		
設備	-		
学区	立花小学校	立花中学校	
備考	擁壁やり替えの可能性有り 古井戸跡有り 現地をご確認下さい。		

～～周辺情報～～

- 立花小学校：徒歩14分（約1100m）
- 立花中学校：徒歩13分（約1000m）
- 光友保育所：徒歩8分（約600m）
- 八女市立花支所：徒歩17分（約1300m）



福岡県知事(5)第13302号 〒834-0063 八女市本村420-1

取引形態：仲介

福岡八女農業協同組合 宅建センター

TEL:0943-23-3349

FAX:0943-23-1158

物件番号 0234