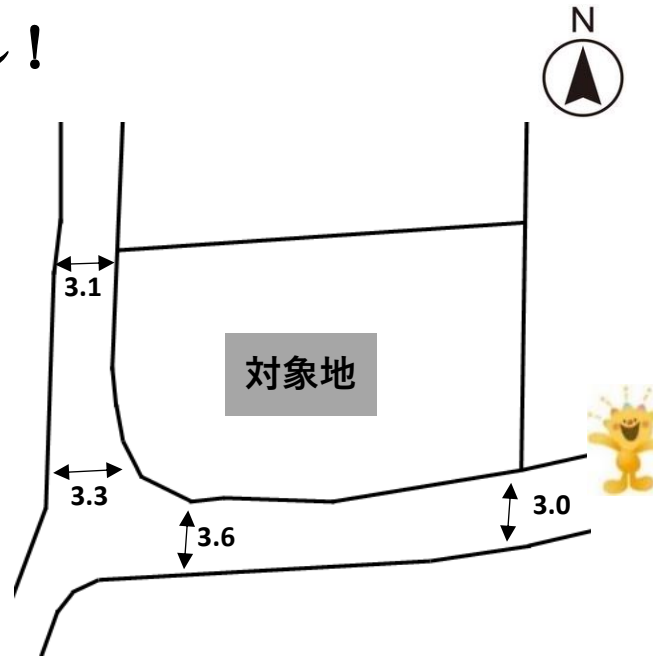


南西角地！更地！建築条件無し！



物件種別	売土地		
最適用地	住宅用地		
土地面積	205.19m ² / 62.06坪	その他私道面積	無
価格	360万円	坪単価	5.8万円
所在	八女市新庄1758番1、1759番2		
交通	鹿児島本線「羽犬塚」駅まで4.6キロ		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	文化財保護法、景観法		
現況	更地	引渡日	相談
接道	西側公道 幅員約3.1-3.3m 接道約10m 南側公道 幅員約3.0-3.6m 接道約18m		
設備	-		
学校区	八幡小学校	八女西中学校	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・上水道 前面道路無し ・下水道全体計画区域外 ・埋蔵文化財包蔵地内（新庄遺跡群） ・セットバック要す ・道路について 西側（2項道路）、南側（未判定） 		

～～周辺情報～～

- 八幡小学校：徒歩12分（約450m）
- 八女西中学校：徒歩27分（約1800m）
- 八女IC：徒歩車10分（約4100m）
- 八女市役所：車9分（約3700m）



福岡県知事(6)第13302号 〒834-0063 八女市本村420-1

取引形態：仲介

福岡八女農業協同組合 宅建センター

TEL:0943-23-3349

FAX:0943-23-1158

物件番号 0263